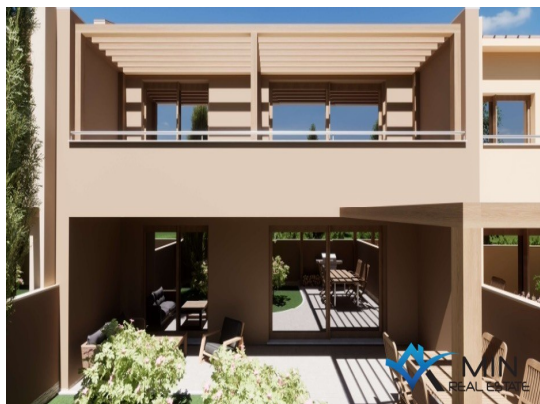




|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Kraj :                    | Buje     |
| Koda :                    | 01586    |
| Površina objekta :        | 127 m2   |
| Površina zemljišta :      | 13 m2    |
| Oddaljenost od centra :   | 3000 m   |
| Oddaljenost od morja :    | 7000 m   |
| Udalčenost od plaže :     | 7000 m   |
| Pogled na morje :         | Ne       |
| Parkirni prostor :        | Da       |
| Garaža :                  | Ne       |
| Klet :                    | Ne       |
| Shramba :                 | Da       |
| Nadstropje :              | 1        |
| Število nadstropij :      | 1        |
| Število etaž :            | 2        |
| Število sob :             | 3        |
| Število spalnic :         | 2        |
| Število kopalnic :        | 2        |
| Leto gradnje :            | 2026     |
| Energetska učinkovitost : | obdelava |

|        |              |
|--------|--------------|
| Cena : | 2.930.400 Kn |
| Cena : | 390.720 €    |

Prodaja se udobno stanovanje v okolici Buj, ki se nahaja v 1. nadstropju. Stanovanje ima 96 m2 neto površine in ga sestavljajo hodnik, pralnica/shramba, kopalnica, spalnica 1 z dostopom do lože, spalnica 2 z lastno kopalnico in dostopom do nepokrite terase ter odprt prostor s kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z dostopom do nepokrite terase. Stanovanju pripada tudi podstrešje bruto površine 84,50 m2 (42,90 m2 neto), za določeno doplačilo pa je mogoče podstrešni prostor urediti kot stanovanjski. Stanovanju pripada 1 parkirno mesto in 12,90 m2 vrta. Predviden začetek gradnje je konec leta 2026 / začetek leta 2027.