



Kraj :	Novigrad
Koda :	01579
Površina objekta :	65 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	2500 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Udalčenost od plaže :	2500 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	1.987.500 Kn
Cena :	265.000 €

Prodaja se stanovanje na mirni lokaciji v Novigradu, 2,5 km od centra in lepo urejenih plaž. Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju novozgrajene stavbe s skupno 4 stanovanji, dostop do stanovanja pa je omogočen po skupnem stopnišču, ki ga uporabljata le 2 stanovanji v 1. nadstropju. Stanovanje ima 65 m2 in je sestavljeno iz predsobe, kopalnice, stranišča, 2 spalnic in dnevnice z odprto kuhinjo in jedilnico, z dostopom do pokrite terase, zaprte z dveh strani. Ogrevanje in hlajenje je urejeno preko split sistema klimatskih naprav, z električnim talnim ogrevanjem v kopalnici in stranišču. Stanovanju pripada 1 parkirno mesto in zunanja shramba velikosti 6 m2. (D)