M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Kraj :	Grožnjan
Koda :	01569
Površina objekta :	135 m2
Površina zemljišča :	1300 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Udalčjenost od plaže :	15000 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Shramba :	Da
Nadstropje :	
Število nadstropij :	1
Število etaž :	3
Število sob :	5
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	2010
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	4.875.000 Kn
Cena :	650.000 €

V bližini Grožnjana se prodaja čudovita samostojna hiša z bazenom. Hiša se nahaja na mirni lokaciji, obdani z naravo in zelenjem ter le z nekaj hišami v vasi. Hiša ima 135 m2 in je razdeljena na 3 nadstropja: klet, pritličje in 1. nadstropje. Pritličje sestavljajo hodnik, stranišče in odprt prostor s kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo. V 1. nadstropju so 3 spalnice in kopalnica. Notranje stopnišče vodi v klet/konobo (prav tako z ločenim vhodom) s kaminom, kuhinjo, garažo in kopalnico. Hiša ima velik vrt velikosti 1300 m2, od tega je 618 m2 gradbenega zemljišča in je možna gradnja še ene hiše, na vrtu pa je velik bazen s slano vodo (elektroliza) in so pripravljene vse inštalacije za ogrevanje bazena. Ogrevanje v hiši je centralno, hlajenje pa s klimatsko napravo. Oddaljenost od centra Grožnjana je 3 km, oddaljenost od morja in lepo urejene plaže pa 15 km.