M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Kraj :	Tar
Koda :	01565
Površina objekta :	280 m2
Površina zemljišča :	2396 m2
Oddaljenost od centra :	1200 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Udalčjenost od plaže :	5000 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Shramba :	Da
Nadstropje :	
Število nadstropij :	1
Število etaž :	3
Število sob :	6
Število spalnic :	5
Število kopalnic :	6
Leto gradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	10.125.000 Kn
Cena :	1.350.000 €

Naprodaj je samostojna vila s čudovitim razgledom na morje v Taru. Vila ima neto površino 280 m2 in se razprostira čez 3 nadstropja ter je sestavljena iz kleti, pritličja in 1. nadstropja. V kleti se nahaja konoba za druženje in telovadnica, odvisno od želja novega kupca. Pritličje sestavljajo tehnični prostor, garaža, stranišče za goste, spalnica s kopalnico, druga spalnica s kopalnico in odprt prostor s kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z dostopom do sončne terase in vrta. Na vrtu se nahaja 48 m2 velik bazen s panoramskim razgledom na morje ter pokrita letna kuhinja z straniščem in strojnico bazena. V 1. nadstropju so 3 spalnice, vsaka s svojo kopalnico in pokrita terasa s čudovitim razgledom na morje. Vila ima talno ogrevanje preko toplotne črpalke in hlajenje preko ventilatorskih konvektorjev. Vila ima tudi dimnik, zato obstaja možnost namestitve kamina ali peči na pelete. Vila ima velik vrt

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

velikosti 2396 m2, dodatnih 1600 m2 pa je oddanih v najem. Oddaljenost od središča Tara je 1200 m, oddaljenost od morja in lepo urejene plaže pa 5 km.