M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Kraj :	Poreč
Koda :	01528
Površina objekta :	171 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	2500 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Udalčjenost od plaže :	2500 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
Leto gradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	3.900.000 Kn
Cena :	520.000 €

Na prodaj je atraktiven penthouse v bližini Poreča, oddaljen 2.500 m od morja, lepo urejene plaže in centra mesta. Penthouse se nahaja v manjši stavbi s skupno petimi stanovanji in je umeščen v 2. nadstropju. Sestavljen je iz vhodnega hodnika, tehničnega prostora, pralnice, WC-ja, dveh kopalnic, štirih spalnic, garderobe ter odprtega prostora, kjer so kuhinja, jedilnica in dnevna soba. Dnevna soba in kuhinja imata velike steklene stene z izhodom na prostorno, pokrito teraso velikosti 36 m² s čudovitim pogledom na naravo. Stanovanje ima tudi prostorno teraso velikosti 200 m², s katere se odpira panoramski pogled na naravo. Ogrevanje je urejeno preko toplotne črpalke, hlajenje pa preko klimatske naprave. Stanovanje je opremljeno z aluminijastim stavbnim pohištvom s trislojno zasteklitvijo, električnimi dvigali za rolete in komarniki. Stanovanju pripadajo tri parkirna mesta.