M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Kraj :	Novigrad
Koda :	01439
Površina objekta :	123 m2
Površina zemljišča :	70 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Udalčjenost od plaže :	800 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	3.862.500 Kn
Cena :	515.000 €

Prodamo stanovanje na zelo iskani lokaciji v Novigradu. Stanovanje se nahaja v pritličju stavbe s skupno 8 stanovanji. Meri 123 m2 in je sestavljeno iz predsobe, 2 kopalnic, 3 spalnic in odprtega prostora, kjer je kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na teraso, vrt in 36 m2 velik bazen. Ogrevanje in hlajenje v stanovanju potekata s pomočjo talnega gretja v kopalnici, klime in dimnika, ki omogoča vgradnjo kamina ali peči na pelete. Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti. Stanovanje lahko uporabljate v zasebne namene ali za oddajanje. Oddaljenost od morja in lepo urejene plaže znaša 800 m, center Novigrada pa je oddaljen 1000 m.