



|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Kraj :                    | Novigrad |
| Koda :                    | 01415    |
| Površina objekta :        | 78 m2    |
| Površina zemljišta :      | 0 m2     |
| Oddaljenost od centra :   | 200 m    |
| Oddaljenost od morja :    | 150 m    |
| Udalčenost od plaže :     | 450 m    |
| Pogled na morje :         | Da       |
| Parkirni prostor :        | Da       |
| Garaža :                  | Ne       |
| Klet :                    | Ne       |
| Shramba :                 | Ne       |
| Nadstropje :              | 2        |
| Število nadstropij :      | 2        |
| Število etaž :            | 2        |
| Število sob :             | 3        |
| Število spalnic :         | 2        |
| Število kopalnic :        | 2        |
| Leto gradnje :            | 2004     |
| Energetska učinkovitost : | obdelava |

|        |              |
|--------|--------------|
| Cena : | 2.610.000 Kn |
| Cena : | 348.000 €    |

Prodamo stanovanje na zelo iskani lokaciji v Novigradu, 150 m od morja in 450 m od lepo urejene plaže. Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju stavbe in ima bruto površino več kot 90 m2, neto pa 78 m2. Obsega predsobo, kopalnico, spalnico z izhodom na teraso, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na teraso s pogledom na morje. Stanovanje ima galerijo, kjer je še ena spalnica z izhodom na teraso, kopalnica in dodatna soba, ki jo lahko uporabite kot garderobo ali utility. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene.