M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Kraj :	Novigrad
Koda :	01250
Površina objekta :	105 m2
Površina zemljišča :	184 m2
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Udalčjenost od plaže :	600 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Ne
Nadstropje :	
Število nadstropij :	2
Število etaž :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	3
Leto gradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	3.262.500 Kn
Cena :	435.000 €

Prodamo hišo v okolici Novigrada. Hiša je od morja oddaljena 400 m, od lepo urejene plaže pa 600 m. Meri 105 m2 in je razdeljena na pritličje, nadstropje in strešno teraso. Pritličje sestavlja predsoba, kopalnica, kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na teraso in 184 m2 velik vrt. Na vrtu je možno zgraditi bazen. V 1. nadstropju sta 2 spalnici, vsaka s svojo kopalnico. Iz hodnika je dostop na veliko strešno teraso s pogledom na morje. Ogrevanje in hlajenje poteka prek talnega gretja in klimatske naprave. Hišo lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene. Oddaljenost od centra Novigrada znaša 6 km.