



|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| Localita :                  | Novigrad |
| Codice :                    | 01592    |
| Superficie immobile :       | 76 m2    |
| Superficie particela :      | 0 m2     |
| Distanza dal centro :       | 1200 m   |
| Distanza dal mare :         | 600 m    |
| Distanza dalla spiaggia :   | 600 m    |
| Vista sul mare :            | Si       |
| Parcheggio :                | Si       |
| Garage :                    | No       |
| Cantina :                   | No       |
| Ripostiglio :               | Si       |
| Piano :                     | 2        |
| Numero di piani :           | 2        |
| Numero etage :              | 1        |
| Numero di camere :          | 3        |
| Numero di camere da letto : | 2        |
| Numero di bagni :           | 1        |
| Anno di costruzione :       | 2010     |
| L'efficienza energetica :   | A+       |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 2.242.500 Kn |
| Prezzo : | 299.000 €    |

Appartamento in vendita in una splendida posizione a 600 metri dal mare. L'appartamento è composto da ingresso, due camere da letto, cucina abitabile, soggiorno, bagno di servizio, ripostiglio e terrazza con una splendida vista mare. La terrazza ha una superficie di 7 m<sup>2</sup>. L'appartamento si trova al 2° piano dell'edificio e ha una superficie totale di 76,47 m<sup>2</sup>. L'appartamento include un posto auto coperto con colonnina di ricarica per veicoli elettrici e un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio. L'appartamento è dotato di 3 condizionatori d'aria e di 4 pannelli per il riscaldamento elettrico. L'appartamento viene venduto completamente arredato.