M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Localita :	Novigrad
Codice :	01591
Superficie immobile :	177 m2
Superficie particela :	217 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	2500 m
Distanza dalla spiaggia :	2500 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	
Numero di piani :	1
Numero etage :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2022
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	5.625.000 Kn
Prezzo :	750.000 €

Una casa in pietra, costruita in un caratteristico stile mediterraneo, è in vendita, situata in una posizione tranquilla e immersa tra gli uliveti. Questa proprietà speciale coniuga perfettamente il fascino tradizionale della costruzione in pietra con il comfort moderno, offrendo un ambiente idilliaco per il relax e il benessere. La casa si estende su 177 m² e si sviluppa su due piani. Al piano terra si trova un ampio soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, con accesso a una terrazza coperta e solarium. Per maggiore comodità, al piano terra si trovano anche un bagno di servizio e una camera da letto con bagno privato e accesso al giardino. Il primo piano è dedicato a una zona tranquilla e riservata, con due camere da letto e due bagni moderni. Un vero gioiello di questa casa è l'ampia terrazza accessibile dalla camera da letto, che offre una vista panoramica sul mare e sugli uliveti. L'esterno della casa emana un

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

autentico spirito mediterraneo. Il giardino di 217 m², curato nei minimi dettagli, con piscina privata riscaldata ad acqua salata (idrolisi), è l'ideale per rinfrescarsi durante le giornate calde. La propr...