M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Localita :	Novigrad
Codice :	01568
Superficie immobile :	150 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	1700 m
Distanza dalla spiaggia :	1700 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero etage :	1
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2023
L'efficienza energetica :	A+

Prezzo :	4.050.000 Kn
Prezzo :	540.000 €

Appartamento in vendita in una posizione tranquilla a Novigrad, a 1300 m dal mare e da una spiaggia splendidamente curata e a 1700 m dal centro di Novigrad. L'appartamento, di 152 m2, è stato suddiviso in due comodi appartamenti di 75 m2 ciascuno. Gli appartamenti si trovano al primo piano e dispongono di ingresso indipendente. Ogni appartamento è composto da ingresso, wc, camera da letto con bagno privato, soppalco di 16 m2 dove si trova la camera da letto e zona giorno open space con cucina a vista e sala da pranzo, e soggiorno con accesso a una terrazza coperta con una splendida vista sul mare. Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti da aria condizionata, mentre nei bagni è presente il riscaldamento a pavimento ed è predisposto per il riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento. L'appartamento dispone di 2 posti auto.