M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Localita :	Tar
Codice :	01566
Superficie immobile :	136 m2
Superficie particela :	595 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1800 m
Distanza dalla spiaggia :	1800 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	
Numero di piani :	2
Numero etage :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	n/a
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	9.375.000 Kn
Prezzo :	1.250.000 €

Villa indipendente in vendita, a 1800 m dal mare e da una spiaggia splendidamente curata e a 1500 m dal centro di Tar. La villa sorge su un terreno di 595 m2, con una superficie abitabile lorda di 235 m2 e una superficie abitabile netta di 136 m2. La casa si sviluppa su tre livelli: piano terra, primo piano e terrazza sul tetto con splendida vista mare. Il piano terra comprende un ingresso, un bagno di servizio, una lavanderia, una camera da letto con bagno privato e un'ampia zona giorno open space con cucina a vista e sala da pranzo, oltre al soggiorno con accesso alla terrazza, al giardino e alla piscina, parzialmente coperta. Al primo piano si trovano una seconda camera da letto con bagno privato e terrazza, e una terza camera padronale con bagno privato e ampia terrazza. La villa è dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata.