



Localita :	Novigrad
Codice :	01544
Superficie immobile :	60 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	1200 m
Distanza dalla spiaggia :	1200 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Ripostiglio :	Si
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero etage :	2
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2011
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.100.000 Kn
Prezzo :	280.000 €

Appartamento in vendita al secondo piano di un edificio con vista panoramica sul mare. L'appartamento si trova in una zona tranquilla, a 1.200 metri dal mare, da una spiaggia ben curata e dal centro città. La superficie utile netta è di 55,65 m² e si compone di ingresso, bagno, camera da letto, cucina con zona pranzo e accesso alla terrazza coperta con una splendida vista sul mare. L'appartamento dispone di una spaziosa galleria di 17,62 m² dove si trova il soggiorno. Il riscaldamento e il raffrescamento sono garantiti da un climatizzatore e da un radiatore elettrico; l'appartamento è inoltre dotato di camino, con la possibilità di installare un caminetto o una stufa a pellet. All'appartamento appartengono una cantina nel seminterrato dell'edificio e un posto auto.