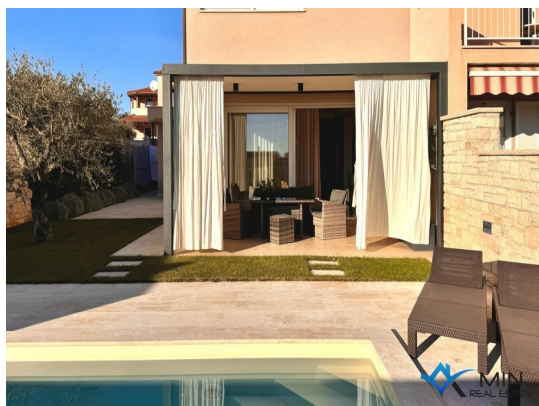




|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| Localita :                  | Novigrad |
| Codice :                    | 01445    |
| Superficie immobile :       | 185 m2   |
| Superficie particela :      | 264 m2   |
| Distanza dal centro :       | 1700 m   |
| Distanza dal mare :         | 1200 m   |
| Distanza dalla spiaggia :   | 1200 m   |
| Vista sul mare :            | Si       |
| Parcheggio :                | Si       |
| Garage :                    | No       |
| Cantina :                   | No       |
| Ripostiglio :               | Si       |
| Piano :                     |          |
| Numero di piani :           | 2        |
| Numero etage :              | 3        |
| Numero di camere :          | 4        |
| Numero di camere da letto : | 3        |
| Numero di bagni :           | 3        |
| Anno di costruzione :       | 2009     |
| L'efficienza energetica :   | B        |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 5.475.000 Kn |
| Prezzo : | 730.000 €    |

In una posizione tranquilla, a soli 1200 m dal mare e 1700 m dal centro di Cittanova, è in vendita una casa a schiera ben arredata con piscina. La casa dispone di 185 m2 ed è divisa in piano terra, primo piano e mansarda. Il piano terra è composto da un disimpegno, un ripostiglio, un bagno e un open space dove si trovano la cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un bellissimo giardino paesaggistico di 264 mq con piscina, e ci sono 2 posti auto davanti alla casa. Al 1° piano ci sono 2 camere da letto, un bagno e un guardaroba, mentre nella mansarda si trova una camera da letto con bagno e accesso ad un terrazzo coperto con una bellissima vista sul mare. Il piano terra della casa è riscaldato da riscaldamento a pavimento e camino, mentre il resto della casa è riscaldato e raffreddato dall'aria condizionata. La casa può essere utilizzata per scopi residenziali o turistici.