M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Localita :	Novigrad
Codice :	01352
Superficie immobile :	122 m2
Superficie particela :	113 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	900 m
Distanza dalla spiaggia :	900 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2024
L'efficienza energetica :	A+

Prezzo :	4.867.500 Kn
Prezzo :	649.000 €

Un appartamento in vendita in una posizione molto ricercata a Cittanova. L'appartamento si trova a 900 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica, e 1200 m dal centro della città. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio costruito con materiali di alta qualità e nell'edificio ci sono un totale di 8 appartamenti. L'appartamento al piano terra è di 122 mq, di cui 87 mq di parte residenziale (ingresso, ripostiglio, 2 bagni, 2 camere da letto, cucina con sala da pranzo e soggiorno. L'appartamento ha un giardino di 88,80 mq (netti 8,88 m2), terrazzo coperto di 25,40 m2 (netti 12,70 m2), terrazzo scoperto 17,20 m2 (netti 4,30 m2), ripostiglio 3,40 m2 (netti 2,55 m2) e posto auto di 12,50 m2 (netti 2,50 m2).L'appartamento è dotato di impianto elettrico riscaldamento a pavimento, condizionatori e caminetto.L'appartamento è dotato di ceramiche di prima scelta, i sanitari nei bagni sono di note

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

case produttrici.L'appartamento può essere utilizzato per uso residenziale o turistico