M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01591
Površina objekta :	177 m2
Površina zemljišta :	217 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Udaljenost od plaže :	2500 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	5.625.000 Kn
Cijena :	750.000 €

Prodaje se kamena kuća izgrađena u prepoznatljivom mediteranskom stilu, smještenu na mirnoj lokaciji okružena maslinicima. Ova posebna nekretnina savršeno spaja tradicionalni šarm kamene gradnje i moderan komfor, pružajući idiličan ambijent za opuštanje i uživanje. Kuća ima 177 m2 te je raspoređena na 2 etaže. U prizemlju se nalazi prostrani open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na natkrivenu terasu i sunčalište. Radi dodatne praktičnosti, u prizemlju je smješten gostinjski wc, te spavaća soba s privatnim kupatilom te izlazom na vrt. Kat je rezerviran za miran i privatni dio koji obuhvaća 2 spavaće sobe i 2 moderne kupaonice. Poseban dragulj ove kuće je prostrana terasa na koju se dolazi iz spavaće sobe s koje se pruža panoramski pogled na more i masline. Eksterijer kuće odiše pravim mediteranskim duhom. Pažljivo uređena okućnica od 217 m2 na kojoj je

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

smješten privatni grijani bazen sa slanom vodom (hidroliza), idealan je za osvježenje tijekom toplih dana. Kući pripadaju 2 parkirna mjesta. Ova nekretnina je izvrsna prilika za sve koji traže luksuzan dom za odmor ili invest...