



|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Mjesto :                  | Grožnjan |
| Šifra :                   | 01583    |
| Površina objekta :        | 0 m2     |
| Površina zemljišta :      | 0 m2     |
| Udaljenost od centra :    | 4500 m   |
| Udaljenost od mora :      | 20000 m  |
| Udaljenost od plaže :     | 20000 m  |
| Pogled na more :          | Ne       |
| Parkiralište :            | Ne       |
| Garaža :                  | Ne       |
| Podrum :                  | Ne       |
| Spremište :               | Ne       |
| Kat :                     |          |
| Broj katova :             | 0        |
| Broj etaža :              | 0        |
| Broj soba :               | 0        |
| Broj spavaćih soba :      | 0        |
| Broj kupatila :           | 0        |
| Godina izgradnje :        | n/a      |
| Energetska učinkovitost : | u obradi |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 3.000.000 Kn |
| Cijena : | 400.000 €    |

Prodaje se građevinsko zemljište od 1500 m2 + 6500 m2 poljoprivrednog zemljišta u okolici Grožnjana s projektom samostojeće vile. Vila ima bruto površinu od 474 m2, te se sastoji od podruma ( 117 m2 ) i prizemlja ( 316 m2 + natkriveni prostor neto površine 112 m2 ). Vila ima 4 spavaće sobe + 5 kupatila ( 4+ 1 wc ).Plaćene su komunalije i prijavljen je početak gradnje tako da se odmah može graditi. Udaljenost od centra Grožnjana je 4, 5 km ,a udaljenost od mora 20 km.