



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01579
Površina objekta :	65 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Udaljenost od plaže :	2500 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.987.500 Kn
Cijena :	265.000 €

Prodaje se stan na mirnoj lokaciji u Novigradu udaljen 2, 5 km od centra te lijepo uređenih plaža. Stan je smješten na 1. katu novoizgrađene zgrade od ukupno 4 stana, a pristup stan predviđen je zajedničkim stubištem koje koriste samo 2 stana na 1. katu. Stan ima 65 m2 te se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, wc-a, 2 spavaće sobe i dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog koncepta, s izlazom na natkrivenu terasu zatvorenu s dvije strane. Grijanje i hlađenje predviđeno je putem split sustava klima uređaja, uz električno podno grijanje u kupaonici i wc-u. Stanu pripada 1 parkirno mjesto i vanjsko spremište od 6 m2. (D)