M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01493
Površina objekta :	82 m2
Površina zemljišta :	141 m2
Udaljenost od centra :	1200 m
Udaljenost od mora :	900 m
Udaljenost od plaže :	900 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A

Cijena :	3.675.000 Kn
Cijena :	490.000 €

Prodaje se stan s pogledom na more na mirnoj lokaciji okružen maslinikom. Stan se nalazi u prizemlju zgrade od ukupno 8 stanova. Stan ima 82 m2 i sastoji se od hodnika, kupatila, 3 spavaće sobe te open space prostorije u kojoj su smješteni kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu koja je jednim dijelom natkrivena. Stanu pripada lijepo uređeni vrt od 141 m2 koji je lijepo uređen te se na njemu nalazi bazen. Grijanje i hlađenje u stanu osigurano je putem klima uređaja i podnog grijanja. Stan također ima privatan ulaz kroz dvorište, a stanu pripada 1 parkirno mjesto ispred zgrade. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 900 m, a centra grada udaljen je 1200 m.