



Ort :	Novigrad
Kode :	01584
Wohnfläche :	102 m2
Grundstücksfläche :	250 m2
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Entfernung zum Strand :	300 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	3.450.000 Kn
Preis :	460.000 €

In bester Lage in Novigrad, nur 300 m vom Meer entfernt, befindet sich diese attraktive Wohnung im ersten Stock mit großem Privatgarten und Nebengebäude. Die 74 m² große Wohnung besteht aus einer überdachten Terrasse mit Glaswänden, einem Wohnzimmer, einer Wohnküche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Ein besonderes Highlight ist der 252 m² große Garten mit einem 28 m² großen Nebengebäude, das über eine Küche, ein Badezimmer und ein weiteres Schlafzimmer verfügt. Zum Garten gehören außerdem zwei Parkplätze und ein Carport, der auch als Sommerküche genutzt werden kann. Beheizt und gekühlt wird die Wohnung über eine Klimaanlage und elektrische Heizkörper. Diese Immobilie ist eine hervorragende Gelegenheit für alle, die eine Immobilie in Meeresnähe mit großem, privatem Außenbereich und einem separaten Gebäude suchen.