M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr  Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122  Tel/Fax: +385 52 726 670

| | |
|---|---|
| Ort : | Novigrad |
| Kode : | 01568 |
| Wohnfläche : | 150 m2 |
| Grundstücksfläche : | 0 m2 |
| Entfernung zum Zentrum : | 1200 m |
| Entfernung zum Meer : | 1700 m |
| Entfernung zum Strand : | 1700 m |
| Meerblick : | Ja |
| Parkplatz : | Ja |
| Garage : | Nein |
| Keller : | Nein |
| Speise : | Nein |
| Etage : | 1 |
| Anzahl der Stocke : | 1 |
| Anzahl der Etagen : | 1 |
| Anzahl der Zimmer : | 6 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 4 |
| Anzahl der Badezimmer : | 4 |
| Baujahr : | 2023 |
| Energieeffizienz : | A+ |

| | |
|---|---|
| Preis : | 4.050.000 Kn |
| Preis : | 540.000 € |

Eine Wohnung in ruhiger Lage in Novigrad steht zum Verkauf, nur 1300 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand sowie 1700 m vom Stadtzentrum entfernt. Die 152 m² große Wohnung wurde in zwei komfortable Apartments mit je 75 m² aufgeteilt. Die Apartments befinden sich im 1. Obergeschoss und verfügen über einen separaten Eingang. Jedes Apartment besteht aus einem Flur, eine Toilete, einem Schlafzimmer mit Bad, einer 16 m² großen Galerie, in der sich das Schlafzimmer befindet, und einem offenen Wohnbereich mit Küche, Essbereich und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse mit herrlichem Meerblick. Die Wohnung ist klimatisiert und verfügt über Fußbodenheizung in den Badezimmern. Auch die gesamte Wohnung ist für Fußbodenheizung vorbereitet. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze.