M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Ort :	Novigrad
Kode :	01509
Wohnfläche :	183 m2
Grundstücksfläche :	600 m2
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	7000 m
Entfernung zum Strand :	7000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	4.687.500 Kn
Preis :	625.000 €

Zum Verkauf steht ein schönes Steinhaus in ruhiger Lage in der Nähe von Novigrad. Das Haus hat 164 m2 Nettofläche (183 m2 Bruttofläche) und ist in ein Erdgeschoss und einen ersten Stock aufgeteilt. Das Erdgeschoss verfügt über einen Flur, eine Toilette/Waschküche, ein Schlafzimmer mit Bad und einen offenen Bereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, einem Garten und einem Swimmingpool. Im ersten Stock befinden sich ein Flur, ein Schlafzimmer mit Bad und ein weiteres Schlafzimmer mit Bad und Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Entfernung zum Zentrum von Novigrad, dem Meer und einem wunderschön gestalteten Strand beträgt 7 km.