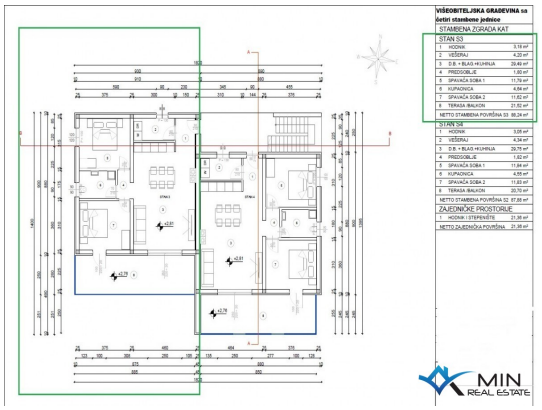
M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670



Ort :	Novigrad
Kode :	01406
Wohnfläche :	95 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	1800 m
Entfernung zum Strand :	1800 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.496.375 Kn
Preis :	332.850 €

Zum Verkauf steht eine im Bau befindliche Wohnung, 1800 m vom Meer und 2000 m vom Zentrum von Novigrad entfernt. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 4 Wohnungen und verfügt über 77 m2. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Waschküche, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern und einem offenen Raum, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einem großen Balkon von 21 m2 befinden. Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz und eine große Dachterrasse von 70 m2 mit Blick auf das Meer. Die Wohnung ist für eine Fußbodenheizung vorbereitet, die Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.